

## Право на льготу по имущественным налогам физических лиц необходимо заявить до 1 апреля



В 2018 году порядка 900 жителей республики приобрели статус «льготной» категории граждан (стали пенсионерами). Напомним, что данная категория налогоплательщиков имеет право уменьшить земельный налог на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади земельного участка. Он будет применяться при расчете земельного налога за 2018 год. Поясним: если площадь участка составляет не более 6 соток – налог взиматься не будет, а если площадь участка превышает 6 соток – налог будет рассчитан за оставшуюся площадь. Вычет применяется для одного земельного участка по выбору «льготника» независимо от категории земель, вида разрешенного использования и местоположения земельного участка. При

непредставлении в налоговый орган налогоплательщиком, имеющим право на применение вычета, уведомления о выбранном земельном участке, вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

По налогу на имущество физических лиц пенсионеры имеют право заявить налоговую льготу в отношении одного вида объекта недвижимости (на один жилой дом, на одну квартиру и т.д.) и не используемого в предпринимательской деятельности.

Имеются еще категории лиц, которые могут заявить право на льготу по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц. Они определены статьей 391 и 407 Налогового кодекса Российской Федерации, а именно: инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды, ветераны Великой Отечественной войны; граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия; физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику; физические лица – в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства и т.д.

Напоминаем, что предоставление льгот по имущественным налогам носит заявительный характер. Поэтому, если возникло право на налоговую льготу, то гражданин, ранее не обращавшийся в налоговый орган с заявлением по установленной форме о ее предоставлении, может это сделать.

Форма заявления и порядок его заполнения утверждены Приказом ФНС России от 14.11.2017 N ММВ-7-21/897@.



Актуальное

## Все о Декларационной кампании – 2019

С 1 января 2019 года в России стартовала очередная Декларационная кампания. В текущем году срок подачи декларации о доходах определен 30 апреля. О том, кому необходимо отчитаться о своих доходах, а также как это сделать быстро и легко – мы решили подробно рассказать в информационном материале.



За свою историю в России налог на доходы физических лиц претерпел множество изменений. Однако с момента вступления в силу части второй Налогового Кодекса РФ в стране основная часть доходов физических лиц облагается налогом по ставке в размере 13 %. При этом у всех официально трудоустроенных граждан соответствующую сумму налога удерживает и перечисляет в налоговый орган налоговый агент, т.е. работодатель. Однако, помимо заработной платы, вариативность доходов физических лиц весьма многообразна. При этом цифровизация всех сфер общественной жизни становится предпосылкой формирования инновационных источников их получения.

В связи с этим, в соответствии с действующими нормами налогового законодательства (ст. 227 и 228 НК РФ) у граждан возникает обязанность по самостоятельному декларированию полученных в определенном налоговом периоде доходов.

### Кто обязан декларировать доходы?

В рамках Декларационной кампании 2019 года обязанность направлять декларацию по форме 3-НДФЛ несут граждане, получившие в 2018 году:

- доходы от продажи имущества, находящегося в собственности менее трех лет (квартиры, жилые дома, земельные участки, автомобили и т.п.);
- доходы от сдачи в аренду имущества;
- доходы от источников за пределами Российской Федерации;
- доходы в виде разного рода выигрышей.

В числе тех, кто должен отчитаться о своих доходах, также можно назвать индивидуальных предпринимателей, нотариусов, а также адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты.

### Как подать декларацию о доходах по форме 3-НДФЛ?

Формат направления в налоговый орган сведений о доходах определен в виде Декларации 3-НДФЛ, форма которой за 2018 год утверждена Приказом ФНС России от 03.10.2018 № ММВ-7-11/569@. Заполнить декларацию можно с помощью специального программного обеспечения «Декларация-2018», доступного для бесплатного скачивания на официальном сайте ФНС России. При необходимости налогоплательщики могут обратиться в ближайший налоговый орган, где на специальных гостевых компьютерах установлена программа подготовки декларации.

Наиболее прогрессивным способом подачи декларации о доходах в наше время можно с уверенностью назвать функционал интернет-сервиса «Личный кабинет налогоплательщика». В рамках его существенно модернизированной платформы формирование декларации занимает минимальное количество временного ресурса пользователя: все персональные данные автоматически фиксируются системой. Налогоплательщику остаётся лишь в форме интерактивного диалога с функционалом сервиса внести сведения об источнике полученного дохода, а также о его размере.

При этом программа автоматически рассчитывает величину НДФЛ к уплате в бюджет. При направлении декларации важно помнить, что подавать её необходимо в налоговый орган строго по месту жительства.

УФНС РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ

## ДНИ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ

4, 5, 25, 26 АПРЕЛЯ  
С 08.00 ДО 20.00

[www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)

БОЛЕЕ 7000  
ГРАЖДАН РЕСПУБЛИКИ  
ОБЯЗАНЫ  
ОТЧИТАТЬСЯ О ДОХОДАХ  
ЗА 2018 ГОД



УФНС РОССИИ  
ПО РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ

# ДО 30 АПРЕЛЯ

ЕСЛИ ПОЛУЧАЛИ ДОХОД ОТ ПРОДАЖИ, СДАЧИ В НАЁМ



КВАРТИРЫ



ДАЧИ



МАШИНЫ



ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА



ИНОГО  
ИМУЩЕСТВА

## ПОДАЙТЕ ДЕКЛАРАЦИЮ ПО ФОРМЕ 3-НДФЛ!

Подробности в «Личном кабинете налогоплательщика», на сайте [nalog.ru](http://nalog.ru) и по телефону: 8 (800) 222-22-22

### **В какие сроки необходимо подать декларацию о доходах и уплатить НДФЛ?**

Ежегодно срок подачи декларации 3-НДФЛ установлен 30 апреля. В зависимости от того, выпадает календарно эта дата на выходные дни или будничные, возможен перенос срока на ближайший рабочий день. В 2019 году 30 апреля – это среда, поэтому эта дата и является последним днём подачи декларации. При этом, в том случае, если налогоплательщик декларирует полученный доход и исчислена сумма налога к уплате, совершить оплату необходимо до 15 июля.

При этом гражданам, претендующим на получение налоговых вычетов, можно подать декларацию о доходах по форме 3-НДФЛ на протяжении всего календарного года.

### **Какие виды доходов освобождаются от налогообложения НДФЛ?**

Законодательно установлен перечень доходов, которые не подлежат налогообложению налогом на доходы физических лиц. К их числу относятся:

- доходы от продажи имущества, находившегося в собственности более трех лет (в соответствии с Законом Республики Алтай «Об уменьшении минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения налогом на доходы физических лиц доходов от продажи объектов недвижимого имущества на территории Республики Алтай» от 06.10.2015 № 49-РЗ);
- доходы, полученные в порядке наследования;
- доходы, полученные по договору дарения, если даритель и одаряемый являются родственниками в соответствии с Семейным кодексом Российской Федерации;
- выплаты, производимые профсоюзными комитетами и иные доходы.

### **Какие ставки НДФЛ установлены в России?**

Минимальная действующая ставка – 9%. По ней облагаются доходы в виде процентов по облигациям с ипотечным покрытием, эмитированные до 1 января 2007 года, а также доходы учредителей доверительного управления ипотечным покрытием.

Наиболее распространенная ставка, по которой облагаются доходы налогом – 13%. По такой ставке облагаются доходы физических лиц в виде заработной платы, а также вознаграждения по гражданско-правовым договорам, доходы от продажи имущества и некоторые иные доходы.

По ставке 15% облагаются дивиденды, полученные от российских организаций физическими лицами, которые не являются налоговыми резидентами РФ. Статус «налогового резидента» предполагает нахождение физического лица на территории Российской Федерации на протяжении не менее полугода.

По максимальной ставке в размере 35% облагаются налогом доходы в виде выигрышей в конкурсах, лотереях; процентные доходы по вкладам в банках.

По ставке 30% облагаются все прочие доходы физических лиц-нерезидентов.

ДО ЗАВЕРШЕНИЯ  
ДЕКЛАРАЦИОННОЙ  
КАМПАНИИ ОСТАЛОСЬ:

36 ДНЕЙ

### **Что грозит за несоблюдение сроков?**

За несоблюдение установленных законодательно сроков декларирования доходов установлены штрафные санкции: за непредставление декларации в срок – 5% не уплаченной в срок суммы налога за каждый месяц, но не более 30 процентов указанной суммы и не менее 1000 рублей.

### **Куда и когда можно обратиться по вопросам декларирования доходов?**

4 и 5, а также 25 и 26 апреля состоится ежегодная Всероссийская акция «Дни открытых дверей» для налогоплательщиков. В Управлении федеральной налоговой службы по Республике Алтай, расположенном в г. Горно-Алтайске, а также в территориально-обособленных рабочих местах во всех районных центрах республики с 09.00 до 20.00.

Любую интересующую информацию по вопросам декларирования доходов можно уточнить и по телефонам горячей линии +7(38822)92-721, +7(38822)92-817, +7(38822)92-883.

Для пользователей Личного кабинета имеется уникальная возможность обратиться по интересующему вопросу и получить исчерпывающий ответ на него в течение короткого промежутка времени непосредственно в сервисе.

На официальном сайте ФНС России прямо со стартовой страницы можно перейти к содержимому созданной специально в рамках Декларационной кампании-2019 одноименной рубрики. Контент страницы, посвященной кампании, сформирован для удобства пользователей с наличием ссылок на необходимое программное обеспечение, законодательные нормы, обучающие видеоролики.

Важно

## Отчетность по НДФЛ за 2018 год нужно сдать до 1 апреля



1 апреля – последний день приема отчетности по НДФЛ за 2018 год от налоговых агентов. Они предоставляют в инспекцию формы 6-НДФЛ и 2-НДФЛ, в которых отражают исчисленные и удержанные суммы налога на доходы физлиц, а также сведения об их доходах.

Начиная с отчетности за 2018 год, налоговые агенты должны представлять справки 2-НДФЛ по новой машиноориентированной форме, утвержденной приказом ФНС России от 02.10.2018 № ММВ-7-11/566@. Расчет 6-НДФЛ подается по действующей форме. Избежать ошибок при заполнении отчетности поможет программа «Налогоплательщик ЮЛ», а проверить готовые файлы на соответствие форматам – программа TESTER.

Налоговые агенты – российские организации, у которых есть обособленные

подразделения, представляют формы 6-НДФЛ и 2-НДФЛ в отношении своих работников в налоговый орган по месту учета таких подразделений.

Индивидуальные предприниматели, применяющие ЕНВД или патент, представляют отчетность в отношении своих наемных работников по месту своего учета как ИП. Работодатели, у которых в подчинении не более 25 сотрудников, могут сдавать отчетность как на бумаге, так и в электронном виде.

Новое в госрегистрации

## Зарегистрироваться бесплатно в налоговом органе можно через офисы МФЦ

Начиная с 20 марта, юридические лица и индивидуальные предприниматели республики получили возможность предоставлять документы, необходимые для оформления процедуры государственной регистрации, через офисы многофункциональных центров без уплаты государственной пошлины.

Это стало возможным в связи с переходом с вышеуказанной даты двух ведомств к взаимодействию при оказании услуг по государственной регистрации в форме электронных документов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

При этом с начала года в соответствии со ст. 333.33 НК РФ в случае направления документов для оформления государственной регистрации в электронном формате упразднена уплата государственной пошлины.



30 АПРЕЛЯ  
КРАЙНИЙ СРОК  
СДАЧИ ДЕКЛАРАЦИИ  
3-НДФЛ